

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS MAYORES	A RELLENAR POR LA ADMINISTRACIÓN	
	Nº Expediente	Nº Registro
	Modelo	Fecha:
	UL-015	

1. DATOS DEL SOLICITANTE			
Nombre y Apellidos / Razón Social			CIF / NIF
Dirección			
Código Postal	Municipio	Provincia	
Teléfono	Móvil	Fax	Email

2. DATOS DEL REPRESENTANTE (si procede)			
Nombre y Apellidos /Razón Social			CIF / NIF
Dirección			
Código Postal	Municipio	Provincia	
Teléfono	Móvil	Fax	Email

3. DATOS DE NOTIFICACIÓN	
Persona a notificar: o Solicitante o Representante	Medio Preferente de Notificación o Notificación en Papel o Notificación Telemática

4. EXPONE			
Que pretendo realizar las obras cuyos datos se indican a continuación:			
Objeto:			
Ubicación:			
Referencia catastral:		C.P.	
Superficie construida en m ² , según proyecto:			
En su caso, ocupación de la vía pública durante la ejecución de las obras.			
Superficie a ocupar:	Largo:	Ancho:	Alto
Periodo de ocupación:			
En caso de necesitar utilización de grúa, indicar.			
Tiempo previsto en meses en que se mantendrá la instalación:			
La base ocupará parte de la vía (marque lo que proceda):	SI	___m ²	No

5. DOCUMENTACIÓN A APORTAR (*)			
<input type="checkbox"/> Fotocopia del D.N.I./C.I.F. o documento acreditativo de la representación que ostenta. <input type="checkbox"/> Proyectos de Obra visados por el Colegio Oficial correspondiente: - Dos ejemplares completos. - Un ejemplar completo más, si la obra a realizar estuviera al margen de la carretera insular o regional. - Un ejemplar completo más, si la obra a realizar se ubica dentro de la Delimitación de un B.I.C. <input type="checkbox"/> Estudio de gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), conforme a lo establecido en el R.D. 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			

- Certificado de eficiencia energética de proyecto, conforme al ANEXO I del Decreto 26/2009, de 3 de marzo, por el que se regula el procedimiento de visado del Certificado de Eficiencia Energética de Edificios y se crea el correspondiente Registro en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Canarias.
- Dirección Facultativa de técnicos (Arquitecto y Arquitecto-Técnico).
- Acta de Alineaciones y Rasantes.
- Estadística, Edificación y Vivienda.
- Proyecto de telecomunicaciones visado (1 ejemplar), en el caso de edificaciones comprendidas en los supuestos establecidos en el apartado a) y b) del art. 2 del Real Decreto-Ley 1/1998, de 27 de febrero, sobre infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicaciones.
- Dirección Facultativa de Ingeniero de Telecomunicaciones (Técnico o Superior) en los supuestos establecidos en el art. 3. de la Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo, por la que se desarrolla el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el R.D. 401/2003, de 4 de abril.
- Estudio de Seguridad y Salud (1 ejemplar).
- En el supuesto de proyectarse la construcción sobre un derecho de vuelo, a la solicitud se deberá acompañar, además de la escritura de cesión de tal derecho, certificación del técnico competente, que acredite las condiciones de edificabilidad de la vivienda preexistente y el cumplimiento del Planeamiento Urbanístico de aplicación de la edificación resultante.
Asimismo se deberá acreditar la situación de legalidad de las mismas, aportando alguno de los documentos siguientes:
 - Licencia de obra mayor o primera ocupación.
 - Certificado de Prescripción Urbanística.
 - Fotocopia de escritura del inmueble, cuyo asiento registral tenga una antigüedad mínima de 4 años.
- Calificación Territorial, en su caso.
- Carta de pago de la Autoliquidación.
- Aval o fianza para la reposición de la vía o elementos públicos afectados.

Para la instalación de grúa deberá aportar además:

- Proyecto técnico (1 ejemplar) redactado por técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente.
- Datos de la grúa a instalar: marca, modelo, número de fabricación de la misma.
- Póliza de seguro con cobertura de la responsabilidad civil limitada que pueda producir el funcionamiento de la grúa y su estancia en obra (mínimo 300.500 euros).
- Carta de Pago de autoliquidación.
Nota: Una vez instalada la grúa torre se solicitará autorización de funcionamiento, debiendo estar acompañada de los siguientes documentos:
 - Certificación final de obra, expedida por Técnico competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente.
 - Certificado de la empresa instaladora, indicando marca, número, modelo y su correcta instalación.
 - Certificado técnico de pruebas de funcionamiento y seguridad expedido por la entidad colaboradora acreditada en Canarias.

Para la ocupación de la vía pública, deberá aportar además:

- Croquis o plano donde se señale la superficie a ocupar en vía pública.
- Copia de la Carta de Pago de la autoliquidación.

6. SOLICITA

Que de conformidad con los artículos 166 y siguientes del Decreto Legislativo 1/2000, de 8 de mayo, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio de Canarias y de Espacios Naturales de Canarias, así como los artículos 216 y siguientes del Decreto 183/2004, de 21 de diciembre, previos los trámites que se estimen pertinentes, se conceda la correspondiente Licencia Urbanística, y declaro bajo mi responsabilidad ser ciertos los datos que se consignan.

7. AVISO LEGAL

De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se le informa de lo siguiente:

- Los datos de carácter personal que se obtengan de su solicitud serán incorporados y tratados de forma confidencial en un fichero propiedad de este Ayuntamiento.
- Los datos obtenidos en esta instancia podrán ser utilizados, salvaguardando su identidad, para la realización de estadísticas internas.
- Ud. tendrá la posibilidad de acceder en cualquier momento a los datos facilitados, así como de solicitar, en su caso, su rectificación, oposición o cancelación, dirigiendo una comunicación escrita, junto con la documentación acreditativa de su identidad, a este Ayuntamiento.

En Buenavista del Norte, a _____

El solicitante,

fdo./ _____

ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE BUENAVISTA DEL NORTE